

# GEMEENTE MEIERIJSTAD NIEUWS

Aan de tekst op deze pagina kunnen geen rechten worden ontleend. Tenzij het tegendeel blijkt, heeft de mannelijke of vrouwelijke woordvorm op deze pagina steeds zowel op mannen als vrouwen betrekking.

## NIEUWS UIT DE RAAD

### GEEN PUBLIEK RAADSBIJEENKOMSTEN

Vanwege de Coronamaatregelen is er geen mogelijkheid voor publiek - met uitzondering van insprekers - om de vergaderingen bij te wonen. Belangstellenden kunnen de vergaderingen, zoals gebruikelijk, via de livestream [www.meerijstad.nl/videoregistraties](http://www.meerijstad.nl/videoregistraties) volgen. De bijeenkomst is achteraf ook terug te kijken.



### TERUGBLIK BEELDVORMENDE AVOND

Bent u benieuwd hoe de beeldvormende avond (20 januari) verlopen is? Wilt u weten wat er besproken is? U kunt de vergaderingen terugkijken via [www.meerijstad.nl/videoregistraties](http://www.meerijstad.nl/videoregistraties). Bij het terugkijken, kunt u kiezen voor automatische ondertiteling via de volgende knop:



### RAAD 27 JANUARI

Op de agenda staat:

#### Installatie burgercommissielid

De heer T. Schoones (VVD) wordt geïnstalleerd als burgercommissielid. Op 16 december had de raad hem al benoemd als burgercommissielid.

#### Hamerstuk

- Definitieve Transitievisie Warmte, inclusief uitvoeringsstrategie
- Rekenkameronderzoek 'Second opinion op Actieplan Woningbouw: sneller en flexibel'

#### Besprekstukken

- Huidige werkwijze onderhoud en beheer openbare ruimte.
- Duurzame mobiliteitsvisie Meierijstad
- Notitie Reikwijdte en Detailniveau voor windenergie gemeente Meierijstad

#### Moties vreemd aan de orde

- Gemeentebelang Meierijstad: Openluchtzwembad Veghel
- HIER, PvdA, Gemeentebelang, D66 en Hart: Je lacht je dood

### COMMISSIE RUIMTE, ECONOMIE EN BEDRIJFSVOERING 2 FEBRUARI

Op de agenda staat:

- Bestemmingsplan 'Hazelstraat/Den Uil, Erp' \*
- Bestemmingsplan Sportpark De Neul \*
- Bezwaar weigering bestemmingsplanwijziging tweede woning Ollandseweg 4-4a in Schijndel (geen spreekrecht) \*
- Intrekking Verordening heffing en invordering reclamebelasting Meierijstad/Veghel 2021 en Verordening reclamebelasting Meierijstad/Sint-Oedenrode 2021 \*
- Geactualiseerd normenkader 2021 \*

#### GEMEENTE MEIERIJSTAD

Stadhuisplein 1  
5461 KN Veghel  
tel: 14 0413  
Voor storingen kunt u bellen 14-0413

[www.meerijstad.nl](http://www.meerijstad.nl)  
[info@meerijstad.nl](mailto:info@meerijstad.nl)  
[@gemeentemeerijstad](https://www.facebook.com/gemeentemeerijstad)  
[@GemMeerijstad](https://twitter.com/GemMeerijstad)  
[@gemeentemeerijstad](https://www.instagram.com/gemeentemeerijstad)

- Uitvoeringskredieten Openbaar Gebied 2022
- Verordening doelgroepen woningbouw Meierijstad
- Compensatieregeling sociale woningbouw

### COMMISSIE MENS EN MAATSCHAPPIJ 3 FEBRUARI

Op de agenda staat:

- Koers kadernota 2023 Brabants Historisch Informatie Centrum \*
- Wijziging statuten Stichting SAAM scholen \*
- Verordening wijziging Algemene Subsidie Verordening Meierijstad 2018 (1e wijziging) \*
- Uitvoeringskrediet nieuwbouw Scouting Rooi in Sint-Oedenrode
- Krediet aankoop sociaal cultureel centrum 't Spectrum in Schijndel

\* De agendacommissie heeft bepaald om deze punten aan te merken als hamerstuk. Voor deze punten geldt geen spreektijd, tenzij een inspreker en/of een fractie zich hiervoor heeft gemeld. Raadpleeg voor de actuele stand van zaken de gemeentelijke website.

#### Wilt u inspreken?

Wilt u op één van deze onderwerpen inspreken? Neem dan contact op met de griffie (e-mail [griffie@meerijstad.nl](mailto:griffie@meerijstad.nl) of tel. 14 0413).

- Commissie REB 2 februari: aanmelding is mogelijk tot 1 februari, 12.00 uur.
- Commissie M&M 3 februari: aanmelding is mogelijk tot 2 februari, 12.00 uur.

De spreektijd is maximaal vijf minuten per inspreker.

### UIT DE RAAD GELICHT

#### Vaststelling bestemmingsplan 'Hazelstraat/Den Uil, Erp'

Het bestemmingsplan maakt de bouw van acht levensloopbestendige woningen planologisch mogelijk. Voorstel is om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

#### Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Sportpark De Neul

Om de bebouwde kern van Sint-Oedenrode te beschermen tegen (toekomstige) hoogwatersituaties wordt de Dommel ter plaatse van Sportpark De Neul verbreed. Twee voetbalvelden worden anders gesitueerd. Om de parkeerdruk in het centrum te verminderen wordt de huidige parkeercapaciteit op het sportpark uitgebreid. Het bestemmingsplan is ook van toepassing op het gewijzigde tracé van de rioolperleiding. Voorstel is om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

#### Beslissing op bezwaar weigering bestemmingsplan-herziening tweede woning Ollandseweg 4-4a in Schijndel

Tegen de weigering van een verzoek tot bestemmingswijziging voor een tweede woning zijn bezwaren ingediend. Voorstel is om de bezwaren ongegrond te verklaren.

### VERGADERDATA IN DE KOMENDE PERIODE

- 27 januari: Raadsvergadering
- 2 februari: Commissie Ruimte, Economie en Bedrijfsvoering
- 3 februari: Commissie Mens en Maatschappij
- 17 februari: Raadsvergadering

### INFORMATIE GRIFFIE

Wilt u meer over de raad, commissies en beeldvormende avonden weten? Kijk eens op de [www.meerijstad.nl/vergaderkalender](http://www.meerijstad.nl/vergaderkalender). Daar vindt u informatie over de gemeenteraad, raadsleden, burgercommissieleden, raadsbijeenkomsten, uitzendingen raadsbijeenkomsten etc.

Hebt u vragen? Neem dan contact op met de griffie, telefoon 14 0413 of e-mail [griffie@meerijstad.nl](mailto:griffie@meerijstad.nl).



## OVERIG NIEUWS

### INFORMATIEBIJEENKOMST MEIERIJSTAD AARDGASVRIJ

Op dinsdag 8 februari van 19.30 uur tot 21.00 uur organiseert de gemeente Meierijstad een digitale informatiebijeenkomst over Meierijstad Aardgasvrij. De gemeenteraad behandelt op 27 januari aanstaande de Transitievisie Warmte. Tijdens de informatiebijeenkomst vertellen we u wat er al bekend is over deze plannen en welke startwijken zijn aangewezen. Ook schetsen we het proces om tot deze plannen te komen en wat u de komende tijd kunt verwachten. Als laatste besteden we ook aandacht aan acties die u nu zelf al kunt ondernemen. Daarnaast is er uiteraard ruimte om vragen te stellen en met elkaar het gesprek aan te gaan.

#### Aanmelden voor de digitale informatiebijeenkomst

Aanmelden voor de informatiebijeenkomst kan via [www.meerijstad.nl/aanmeldenaardgasvrij](http://www.meerijstad.nl/aanmeldenaardgasvrij) of scan de QR code.



Aanmelden is mogelijk tot en met vrijdag 4 februari. Op die dag ontvangt u van ons ook de link naar de bijeenkomst en meer informatie over de opzet van de bijeenkomst.

Door de op dit moment geldende maatregelen tegen het covid-19 virus en de voorbereidingstijd die de organisatie van een dergelijke bijeenkomst kost, zijn wij genoodzaakt deze bijeenkomst digitaal te organiseren. Wij maken hiervoor gebruik van het programma Zoom.

Bent u verhinderd of bent u niet in staat de bijeenkomst digitaal te volgen? Van de bijeenkomst wordt een opname gemaakt. Deze kunt u op een later moment terugkijken via [www.meerijstad.nl/aardgasvrij](http://www.meerijstad.nl/aardgasvrij).



#### Meierijstad Aardgasvrij

In 2050 moeten alle woningen in Nederland van het gas af zijn. Nieuwe wijken worden al aardgasvrij gebouwd, maar ook bestaande woningen moeten in de toekomst aardgasvrij gemaakt worden. Ook de gemeente Meierijstad bereidt zich hierop voor. Het plan van aanpak om aardgasvrij te worden heet officieel de Transitievisie Warmte.



#### Meer informatie

Wilt u meer weten over Meierijstad Aardgasvrij? Kijk dan op [www.meerijstad.nl/aardgasvrij](http://www.meerijstad.nl/aardgasvrij). Heeft u vragen naar aanleiding van deze uitnodiging? Mail dan naar [duurzaam@meerijstad.nl](mailto:duurzaam@meerijstad.nl).

### GEMEENTERAADSVERKIEZINGEN

Op woensdag 16 maart 2022 kunt u uw stem uitbrengen voor de verkiezing van de leden van de raad van de gemeente Meierijstad. Graag informeren wij u hier alvast over de belangrijkste zaken. De komende weken komen we hier verder op terug.

#### Stempas

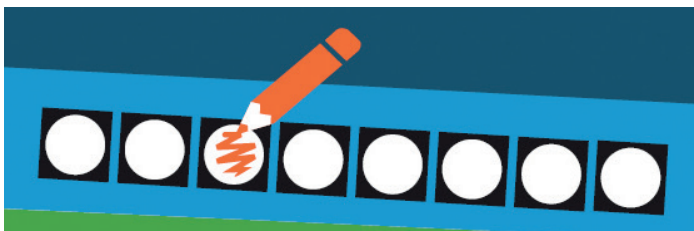
Om te kunnen stemmen heeft u een stempas nodig. De stempassen worden uiterlijk 14 dagen voor de verkiezingen aan u toegestuurd.





## Kandidatenlijst

U ontvangt uiterlijk 4 dagen voor de verkiezingen ook de kandidatenlijst.



## Stemmen met een stempas én identiteitsbewijs

Gaat u stemmen, neem dan uw stempas en uw identiteitsbewijs mee. Dat kan zijn een paspoort, identiteitskaart of rijbewijs uit Nederland of ander EU-land. Voor deze verkiezing geldt dat het identiteitsdocument maximaal 5 jaar verlopen mag zijn. U kunt zich ook identificeren met een verblijfsdocument. LET OP: zonder identiteitsbewijs en stempas mag u niet stemmen.

## Vervroegd stemmen

U heeft de mogelijkheid om op maandag 14 maart en dinsdag 15 maart vervroegd uw stem uit te brengen in één van de geselecteerde stemlokalen. Kijk voor het overzicht van deze geselecteerde stemlokalen op [www.meerijstad.nl/verkiezingen](http://www.meerijstad.nl/verkiezingen).

## Drive-in stembureaus

U heeft de mogelijkheid om dit jaar, net als bij de Tweede Kamerverkiezingen uw stem vanuit de auto uit te brengen bij een van de drie drive-in stembureaus in Veghel (gemeentewerf), in Schijndel (gemeentewerf) en in Sint-Oedenrode (manege de Pijnhorst). Dit kan op 14, 15 en 16 maart.

## Verpleeghuisbewoners

Bent u een bewoner van De Watersteeg, Atrium, Simeonshof, St.Barbara, Annahof, Mgr. Bekkershuis of Odendaal, dan kunt u op **woensdag 16 maart** in uw eigen zorginstelling stemmen. Er wordt op elke locatie gedurende een paar uur een stembureau ingericht. De openingstijden van het stembureau staan op uw stempas vermeld.

## Volmacht

Mocht u door coronaklachten of om andere redenen niet kunnen gaan stemmen, dan kan iemand anders voor u gaan stemmen. Op de achterzijde van uw stempas vult u de naam in van degene (gemachtigde) die voor u gaat stemmen. De gemachtigde kan iedereen zijn die in de gemeente Meerijstad woont en ook een stempas heeft ontvangen voor deze verkiezing. Belangrijk is dat de gemachtigde niet meer dan twee machtigingen heeft aangenomen en de volmachtstem(men) gelijktijdig met de eigen stem uitbrengt. Het geven van de machtiging kan tot en met de dag van de stemming zelf.

## Stembureauleden gezocht!

Wij zijn op zoek naar enthousiaste mensen die op 16 maart 2022 in de avond graag mee willen helpen met het tellen van de stemmen op één van de stembureaus in Meerijstad. De vergoeding voor het tellen is € 40.

Wilt u mee helpen om de stemmen te tellen of kent u iemand, van 18 jaar en ouder, die dat zou willen vul dan het aanmeldformulier in en vul bij opmerkingen in waar uw voorkeur naar uit gaat. Kijk hiervoor op [www.meerijstad.nl/tellers](http://www.meerijstad.nl/tellers) of scan de QR code.



## Informatie

Meer over de verkiezingen vindt u op de website van de gemeente Meerijstad: [www.meerijstad.nl/verkiezingen](http://www.meerijstad.nl/verkiezingen)



## TER INZAGE: GEWIJZIGD VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN "EERSCHOTSESTRAAT-ZUID" (SINT-OEDENRODE), BEELDKWALITEITSPLAN EN BESLUIT HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER

### Bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan "Eerschotsestraat-Zuid" op 16 december 2021 gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in een juridische en planologische regeling om een woningbouwontwikkeling met 60 tot 63 woningen op deze locatie mogelijk te maken. In het plan is ruimte voor een gevarieerd aanbod aan (huur)woningen: tweekappers, patio-woningen, tussen/hoekwoningen, appartementen en een vrijstaande woning. Tevens biedt het plangebied ruimte voor een kantoorgebouw.

### Beeldkwaliteitsplan

De gemeenteraad heeft op 16 december 2021 tevens het "Beeldkwaliteitsplan Eerschotsestraat-Zuid" vastgesteld. Hierdoor kan de welstandscommissie aan eisen uit het beeldkwaliteitsplan toetsen bij vergunningverlening. De stedenbouwkundige aspecten uit het beeldkwaliteitsplan, die ruimtelijk relevant zijn en in het bestemmingsplan behoren te worden geregeld, zijn vastgelegd in planregels.

### Besluit tot vaststelling van hogere waarden Wet geluidhinder

Voor dit plan zijn hogere grenswaarden vastgesteld. Dit besluit ligt samen met het bestemmingsplan ter inzage.

De desbetreffende stukken liggen vanaf 27 januari tot en met 9 maart 2022 ter inzage in het stadhuis van de gemeente Meerijstad, Stadhuisplein 1 te Veghel gedurende openingstijden. De stukken zijn ook raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).



Voor de mogelijkheid om beroep in te stellen kunt u de volledige bekendmaking raadplegen op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).



## UITVOERING WERKZAAMHEDEN "SINT-OEDENRODE ZUID; KLIMAATROBUUST" GESTART

Heijmans is deze week gestart met de uitvoering van het klimaatrobuuster maken in Dommelrode. De werkzaamheden bestaan uit de aanleg van hemelwaterriolering en vervanging van de vuilwaterriolering. Aansluitend wordt de weg opnieuw ingericht.

Het ontwerp van de nieuwe inrichting staat op: <https://sint-oedenrodezuid.klimaatrobuust.nl/> of scan de QR code.



### Planning en fasering

Om de overlast te beperken, voeren we de werkzaamheden gefaseerd uit. De werkzaamheden zijn medio november 2022 gereed. De planning is afhankelijk van het weer en eventuele onvoorziene omstandigheden.

### Bouwhinder en bereikbaarheid

In principe wordt er op werkdagen gewerkt van 7.00 uur tot 17.00 uur. Mogelijk ontstaat er hinder door de werkzaamheden.

### Informatie

Direct aanwonenden worden per brief geïnformeerd over de bereikbaarheid van de woningen, parkeren van auto's en het plaatsen van afvalcontainers voor lediging. Daarnaast is de Heijmans BouwApp beschikbaar die bewoners kunnen installeren. Ook kunt u binnenlopen bij de directievoorziening/informatiecentrum op het parkeerterrein bij sporthal De Streepen.

## PUBLICATIE VERGUNNINGEN

### BINNENGEKOMEN VERGUNNINGSAANVRAGEN

#### Omgevingsvergunning

Acacialaan 13	uitbreiden van een woning
Havelt ongenummerd kavel 3	bouwen van een woning
Buitendreef ongenummerd kavel N2919	plaatsen van een woonunit
Bisamweide 4	plaatsen van een overkapping
Molenwieken G 2471	wijzigen van een magazijn naar appartement
Dr. Abraham Kuiperlaan (36 t/m 54) en Groen van Prinstererlaan (40 t/m 48)	bouwen van 15 woningen en het aanleggen van een inrit
Nieuwe Veldenweg 12 A	herbouwen van een bedrijfspand
Evertsenstraat 2	kappen van 7 bomen

## VERLEENDE VERGUNNINGEN

#### Omgevingsvergunning

Deken van Miertstraat 20A tot en met 24R	brandveilig gebruiken van een gebouw
Kruigenstraat ong.(19)	aanleg tijdelijke inrit en plaatsen van een duiker
De Scheifelaar kavel	aanleggen van een inrit
De Scheifelaar 515	wijzigen van de afstand van het hoofdgebouw tot de voorste perceelgrens

## GEWEIGERDE VERGUNNINGEN

#### Omgevingsvergunning

Marshallweg 4	plaatsen van diverse verlichte en onverlichte gevelreclames
---------------	---

## VERDAGINGSBESLUITEN

Ventieren (ongenummerd) te Erp	kappen van dode dennenbomen
Piet Bartenstraat 36 te Erp	realiseren van een bijgebouw
Past. van Haarenstraat 44	realiseren van een hellingbaan aan de hoofdingang
Hool 1 te Erp	milieu neutraal wijzigen, realiseren van een verwerkingsruimte en intern aanpassen van stallen

## ONTVANGEN MELDINGEN ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER

Binnenveld 10 A	onderhouden, repareren en modificeren van motoren en het bewerken van staal
-----------------	---

Dit zijn kennisgevingen en geen officiële publicaties. Het digitale gemeenteblad ([www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)) is de officiële publicatie. Abonneer u op de e-mailservice of download de app om berichten digitaal te ontvangen via [www.overbuurt.overheid.nl](http://www.overbuurt.overheid.nl).



## Download de app

De app is beschikbaar voor Android en Apple. Voor het doen van een melding hoeft u alleen de eerste keer uw persoonsgegevens in de app in te voeren.



### Voorbeelden van meldingen die u met de app kunt doen

- een losliggende stoeptegels
- kapotte verlichting
- zwerfvuil
- vernielingen aan vuilnisbakken of (verkeers)paaltjes
- een verstopte straatput
- stankoverlast

Samen zorgen we er zo voor dat de openbare ruimte van gemeente Meerijstad schoon, heel en veilig blijft.



### Locatie

Met uw smartphone geeft u de locatie, omschrijving en persoonlijke gegevens met een paar simpele handelingen door.



### Foto

U kunt een foto meesturen en de locatie via uw telefoon doorgeven. De gemeente kan zo sneller en beter reageren op meldingen over de woonomgeving.



### Reactie

Wijzig de status van de melding? Dan ontvangt u een email.

